

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE KÁTLOVCE

UZNESENIA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kátlovciach
č. 4/2024 konaného 14.08.2024 o 17:00 hod.
v pracovni starostu Obce Kátlovce.
Zasadnutie v zmysle Zákona č. 369/1990 Z.z.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a doplnkov.

Celkový počet poslancov: 9
Starosta obce: Mgr. Dalibor Minarovič
Počet prítomných poslancov: 7 – podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení poslanci: Ing. Branislav Machovič a Mgr. Jana Kuracinová
Prizvaní: hlavná kontrolórka obce Kátlovce
Hostia:

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec, Mgr. Sylvia Ušáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 63/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach **schvaľuje** navrhnutý program rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 14. 08. 2024.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec, Mgr. Sylvia Ušáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 64/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach **schvaľuje** za zapisovateľa zápisnice zamestnanca obecného úradu pána Michala Čapkoviča a za overovateľov zápisnice z rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 14. 08. 2024 pána poslanca Ing. Lukáša Hlavatoviča a pána poslanca Petra Sorentínyho.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 65/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** správu o kontrole plnenia uznesení z minulého obecného zastupiteľstva, konaného 26.06.2024.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 66/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** žiadosť K. V. bytom Nitrianska Blatnica o nájom obecného nájomného bytu.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 67/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** žiadosť P. K. o ukončenie nájmu k 31.08.2024.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec, Mgr. Sylvia Ušáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 68/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **schvaľuje** od 01.09.2024 pridelenie nájomného dvojizbového obecného bytu č. 6 v bytovom dome 340 žiadateľke P. P., bytom Dechtice ... v termíne od 01.09.2024.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 69/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** informácie o investičných akciách v obci.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec, Mgr. Sylvia Ušáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 70/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **schvaľuje prijatie úveru** vo výške 100 000 € na financovanie projektu Rekonštrukcia MK pri ihrisku, ktorý poskytne Prima banka Slovensko, a.s. so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel: Sa, Vložka číslo 148/L (ďalej len „banka“) na vyššie uvedenú investičnú akciu schválenú obecným zastupiteľstvom za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 71/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** Rozpočtové opatrenie č. 7

Prítomní: 7

Za: 7

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec, Mgr. Sylvia Ušáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 72/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach berie **na vedomie** žiadosť R. M., bytom Trnava o predbežné vyjadrenie k odpredaju časti obecného pozemku v k.ú. Kátlovce, parc. reg. „C“, parcela č. 194/1 o výmere cca 32 m², druh pozemku ostatná plocha, na ktorom je umiestnená vodovodná a kanalizačná šachta k rodinnému domu s.č. 18, **zamieta** predaj uvedeného pozemku a tiež **odporúča** do budúcnosti sa predajom pozemkov na uvedenom mieste nezaoberať ani pri iných žiadateľoch z dôvodu vedenia sietí, vodovodných a kanalizačných prípojok a možného obmedzenia prístupu na pozemky iných majiteľov v danej lokalite a tiež možného vybudovania chodníka v danom mieste.

Prítomní: 7

Za: 7

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec, Mgr. Sylvia Ušáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 73/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach berie **na vedomie** žiadosť J. K. o odpredaj obecného pozemku a **odporúča** starostovi obce vyzvať žiadateľa na predloženie dokladov potrebných k žiadosti.

Prítomní: 7

Za: 7

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec, Mgr. Sylvia Ušáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 74/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach berie **na vedomie** žiadosť V. Čapkoviča, nar., r.č., bytom Kátlovce 317 s manželkou M. Čapkovičovou, rod., nar., r.č., bytom Kátlovce č. 317 o odpredaj pozemku a **schvaľuje** zámer prevodu vlastníctva majetku obce z dôvodu **hodného osobitného zreteľa** podľa §9a, ods. 15, písm f) Zákona č. 138/1991 ZB. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Jedná sa o parcelu reg. „C“ v k. ú. Kátlovce: parc. č. 4/71 o výmere 278 m² druh pozemku ostatná plocha. Uvedená parcela bola odčlenená na základe GP č. 15/2024, vyhotoveným geodetom Ing. Richardom Fančovičom dňa 16. 04. 2024 a úradne overeným Ing. Evou Sýkorovou pod č. G1 – 512/2024 dňa 23.04.2024 z obecnej parcely reg. „E“ č. 4/7 druh pozemku orná pôda.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f ods.2) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s odvolaním sa na platné Zásady hospodárenia s majetkom obce Obec Kátlovce čl. 4 odst. B ods. 11 písm. d), (zverejnených na: <https://www.katlovce.sk/obcan/downloads/obecne-dokumenty/>) považuje:

• ak sa jedná o prevod majetku obce vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti obce, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne, Uvedená parcela susedí s pozemkom žiadateľa a tvorí s ním jeden celok, túto parcelu dlhodobo (cca od roku 1969) využíva ako záhradu a na uvedený účel ju chce využívať aj naďalej.

Ďalej obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach v zmysle §9a, ods. 16) citovaného zákona dohoduje kúpnu cenu za uvedený majetok obce vo výške 20 € (slovom: Dvadsať EUR) za meter štvorcový, (pri celkovej výmere 278 metrov štvorcových / 5560 € (slovom Päťtisícpäťstošesťdesiat €), pričom všeobecná hodnota uvedeného majetku stanovená Znaleckým posudkom č. 13/2024 zo dňa 25.06.2024 vypracovaného znalcom Ing. Danielou Mizerovou je stanovená vo výške celkom 3810,38 € zaokrúhlene 3810,00 € (slovom Tritisícosemstodesať EUR) za 278 metrov štvorcových. Znalecký posudok je prístupný k nahliadnutiu na Obecnom úrade Kátlovce v čase stránkových hodín úradu.

Zámier previesť majetok spolu so všeobecnou hodnotou bude riadne zverejnený v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f ods.1) citovaného zákona.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 75/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** informácie o vyhodnotení uskutočnených akcií a akciách pripravovaných v najbližšom období .

Prítomní: 7

Za: 7

Ing. Peter Drobný, PhD., Lukáš Hlavatovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Peter Sorentíny, Ing. Ivan Švec, Mgr. Sylvia Ušáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 76/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** poslancový návrh na pomoc rodine K. G., bytom Radošovce a **schvaľuje** pridelenie finančných prostriedkov vo výške 300 €, ktoré budú prevedené na transparentný účet menovanej.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 77/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** žiadosť R. F. bytom Kátlovce a bude sa riešením situácie zaoberať v nasledovnom rozpočtovom období.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 78/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** návrh zmluvy od spoločnosti Airnet s.r.o. a pred podpisom zmluvy odporúča starostovi získať písomné stanoviská budovaniu optických sietí od spoločnosti Slovak Telecom, ZSDIS a spoločnosti Dobrynet.sk, s ktorou má obec podpísanú zmluvu.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 79/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** vyjadrenie Predstavenstva PD Kátlovce k odpredaju vodnej nádrže Močidlo v prospech Obce Kátlovce.

V Kátlovciach 16.08.2024

Mgr. Dalibor Minarovič, starosta obce