



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE KÁTLOVCE

UZNESENIA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kátlovciach
č. 1/2023 konaného 01.03.2023 o 17:00 hod.
v pracovni starostu Obce Kátlovce.
Zasadnutie v zmysle Zákona č. 369/90 Z.z.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a doplnkov.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 1/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach **schvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva s navrhnutými vyššie uvedenými zmenami

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 2/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach **berie na vedomie** správu starostu obce o kontrole plnenia uznesení z minulého obecného zastupiteľstva a informácie o podnetoch od občanov.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 3/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach **berie na vedomie** žiadosť L. Cypricha, bytom Trnava (partnerka a dvaja synovia) o pridelenie obecného nájomného bytu.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 4/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach **berie na vedomie** žiadosť M Hrušovského, Kátlovce ... o predĺženie nájmu v bytovom dome č.347, byt. č 1.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 5/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach **berie na vedomie** žiadosť P. Šimončiča, Kátlovce ... o predĺženie nájmu v bytovom dome č.339, byt č. 1.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 6/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach **berie na vedomie** žiadosť Pani D. J., bytom Kátlovce (dve dcéry) o pridelenie obecného nájomného bytu a jej doloženie potvrdenia, že jedna z dcér, s ktorými má bývať v byte má viac zdravotných postihnutí uvedených v Prílohe č. 2 k zákonu 443/2010 Z.z., a tým spĺňa nárok na prednostné pridelenie bytu s osobitným režimom.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 7/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach **schvaľuje** žiadosť J. Jamricha (+manželka a dve deti), Kátlovce ..., o predĺženie nájmu v bytovom dome č.339, byt č. 7.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 8/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** a súčasne **schvaľuje** správu hlavného kontrolóra o plnení príjmov a výdavkov obce za rok 2022.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 9/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** rozpočtové opatrenia č. 12/2022, č. 1/2023 a č. 2/2023

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 10/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **schvaľuje** rozpočtové opatrenie 3/2023

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 11/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** správu predsedu inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku obce Kátlovce a záväzkov k 31.12.2022

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 12/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach **berie na vedomie** žiadosť P. Kvetana s manželkou, Kátlovce č. ... a **schvaľuje zámer** prevodu vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a, ods. 8, písm e) Zákona č. 138/1991 ZB. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pozemku vo vlastníctve obce parc. reg. „C“ v k. ú. Kátlovce, parc. č. 4/69 druh pozemku ostatná plocha o výmere 118m², ktorá bola odčlenená na základe GP č. 39/2022, vyhotoveným geodetom Ing. Jozefom Vlachovičom dňa 16.05.2022 a úradne overeným Ing. Dagmar Melicherovou pod č. G1 – 720/2022 dňa 23.05.2022 z obecnej parcely reg. „C“ v k. ú. Kátlovce parc.č. 4/35 druh pozemku ostatná plocha o výmere 11768 m².

- Parcely susedia s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obec nemôže iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

- Kupujúci udržiava uvedený pozemok už dlhé obdobie.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 13/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach **berie na vedomie** žiadosť I. Strečanského o odpredaj pozemku a **schvaľuje zámer** prevodu vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a, ods. 8, písm e) Zákona č. 138/1991 ZB. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Jedná sa o parcely reg. „C“ v k. ú. Kátlovce: parc. č. 15/10 o výmere 84 m² druh pozemku vodná plocha. Uvedená parcela bola odčlenená na základe GP č. 3/2023, vyhotoveným geodetom Ing. Richardom Fancovičom dňa 25. 01. 2023 a úradne overeným Ing. Evou Sýkorovou pod č. G1 – 118/2023 dňa 06. 02. 2023 z obecnej parcely reg. „C“ č. 15/3 a parcely registra „E“ č. 15/2 v k. ú. Kátlovce druh pozemku vodná plocha.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Kátlovce považuje:

- Parcely susedia s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obec nemôže iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

- Kupujúci udržiava uvedený pozemok už dlhé obdobie.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 14/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach berie na vedomie žiadosť Trnavskej vodárenskej spoločnosti, Priemyselná 10, Piešťany o odpredaj pozemku v a **schvaľuje zámer** prevodu vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a, ods. 8, písm e) Zákona č. 138/1991 ZB. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Jedná sa o parcely reg. „C“ v k. ú. Kátlovce: parc. č. 194/17 o výmere 41 m² druh pozemku ostatná plocha. Uvedená parcela bola odčlenená na základe GP č. 206/2022, vyhotoveným geodetom Ing. Jozefomom Fančovičom dňa 05. 01. 2023 a úradne overeným Ing. Evou Sýkorovou pod č. G1 – 24/2023 dňa 24. 01. 2023 z obecnej parcely reg. „C“ 194/3 v k. ú. Kátlovce druh pozemku ostatná plocha.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Kátlovce považuje:

- Na uvedenej parcele je vybudovaná prečerpávacía stanica odpadových vôd vo vlastníctve kupujúceho. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obec nemôže iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom. Kupujúci má snahu vybudovať na susediacich pozemkoch príjazd pre obslužné vozidlá pre uvedené verejnoprospešné zariadenie.
- Kupujúci udržiava uvedený pozemok už dlhšie obdobie na prevádzku verejnoprospešného zariadenia.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 15/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach odporúča starostovi preveriť nutnosť doloženia znaleckého posudku na určenie ceny pozemkov a preveriť postup predaja majetku obce z dôvodu hodného zreteľa a presunúť na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a, ods. 8, písm e) Zákona č. 138/1991 ZB. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle žiadosti M. Mrvu s manželkou, bytom Kátlovce ... Jedná sa o parcely reg. „C“ v k. ú. Kátlovce: parc. č. 3219/4 o výmere 6 m² a parc. č. 3219/5 o výmere 5 m², obe parcely druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie spolu o celkovej výmere 11 m². Uvedené parcely boli odčlenené na základe GP č. 160/2022, vyhotoveným geodetom Ing. Jozefom Fančovičom dňa 10.10.2022 a úradne overeným Ing. Evou Sýkorovou pod č. G1 – 1474/2022 dňa 14.10.2022 z obecnej parcely reg. „C“ v k. ú. Kátlovce parc.č. 3219/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 3953 m².

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Kátlovce považuje:

- Parcely susedia s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obec nemôže iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.
- Kupujúci udržiava uvedený pozemok už dlhé obdobie

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 16/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach odporúča starostovi preveriť nutnosť doloženia znaleckého posudku na určenie ceny pozemkov a preveriť postup predaja majetku obce z dôvodu hodného zreteľa a presunúť na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a, ods. 8, písm e) Zákona č. 138/1991 ZB.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe žiadosti J. Vermana s manželkou o odpredaj pozemkov, parcela reg. „C“ v k. ú. Kátlovce: parc. č. 15/9 o výmere 27 m² druh pozemku vodná plocha. Uvedená parcela bola odčlenená na základe GP č. 182/2022, vyhotoveným geodetom Ing. Jozefom Fančovičom dňa 11.11.2022 a úradne overeným Ing. Dagmar Melicherovou pod č. G1 – 1648/2022 dňa 22.11.2022 z obecnej parcely reg. „C“ v k. ú. Kátlovce parc.č. 15/1 druh pozemku vodná plocha o výmere 1699 m² a parcely reg. „C“ v k. ú. Kátlovce: parc. č. 194/16 o výmere 17 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorá bola odčlenená na základe GP č. 182/2022, vyhotoveným geodetom Ing. Jozefom Fančovičom dňa 11.11.2022 a úradne overeným Ing. Dagmar Melicherovou pod č. G1 – 1648/2022 dňa 22.11.2022 z obecnej parcely reg. „C“ v k. ú. Kátlovce parc.č. 194/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 287 m²

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Kátlovce považuje:

- Parcela susedí s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obec nemôže iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.
- Kupujúci udržiava uvedený pozemok už dlhé obdobie

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 17/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce odporúča starostovi preveriť nutnosť doloženia znaleckého posudku na určenie ceny pozemkov a preveriť postup predaja majetku obce z dôvodu hodného zreteľa a presunúť na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a, ods. 8, písm e) Zákona č. 138/1991 ZB. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle žiadosti V. Hracha s manželkou o odpredaj pozemkov v celkovej výmere 27 m² zastavané plochy a nádvoria, ktorá bola odčlenená na základe GP č. 159/2022, vyhotoveným geodetom Ing. Jozefom Fančovičom dňa 10.10.2022 a úradne overeným Ing. Dagmar Melicherovou pod č. G1 – 1473/2022 dňa 14.10.2022 z obecnej parcely reg. „C“ v k. ú. Kátlovce parc.č. 3219/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 3953 m².

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Kátlovce považuje:

- Parcela susedí s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obec nemôže iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.
- Kupujúci udržiava uvedený pozemok už dlhé obdobie.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 18/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **schvaľuje** zápisy do obecnej kroniky za rok 2021 v znení v akom boli predložené Ing. Stanislavom Kubišom CSc. bez pripomienok

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 19/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** informácie o pripravovaných akciách v obci v I. polroku 2023

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 20/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce **berie na vedomie** informácie starostu obce uvedené v bode programu č. 10 RÔZNE (diskusie, odporúčania, podnety, iniciatívy a udalosti)

Bod 11 Návrh uznesenia bol z rokovania vypustený

k bodu programu č. 12

Záver

Na záver rokovania obecného zastupiteľstva starosta obce poďakoval poslancom a kontrolórke obce za účasť a rokovanie ukončil.

V Kátlovciach 06.03.2023

Mgr. Dalibor Minarovič, starosta obce