

**Uznesenie zo zasadnutia**  
**Obecného zastupiteľstva v Kátlovciach konaného dňa 17.06.2020**

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach na svojom zasadnutí dňa 17.06.2020:

**SCHVAĽUJE:**

- 64) Zapisovateľa: Michal Čapkovič  
Návrhovú komisiu: Mgr. Dalibor Minarovič, Ing. Ivan Švec  
Overovateľov: Peter Šimončíč, Lukáš Hlavatovič
- 65) Záverečný účet obce Kátlovce a celoročné hospodárenie obce Kátlovce za rok 2019 bez výhrad
- 66) Upravený prebytok rozpočtu prebytok rozpočtu v sume 43 505,54 € zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. použiť na tvorbu RF obce vo výške 43 505,54 €.
- 67) Úpravu rozpočtu za 6/2020
- 68) Prevod z rezervného fondu v celkovej sume 33 775 € na: rozšírenie verejného osvetlenia 2 263, na budovanie vodovodu a kanalizácie IBV pri Družstve 30 000 € a za nákup pozemku 1 512 €
- 69) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2020
- 70) Predaj pozemkov v časti Hliník v zmysle zverejneného Zámeru predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zverejneného na vývesnej tabuli obce a webovom sídle obce dňa 29.05.2020:
  - parcela č. 380/21 druh poz. ostatné plochy o výmere 239 m<sup>2</sup> v k.ú. Kátlovce,
  - parcela č. 380/22 druh poz. ostatné plochy o výmere 242 m<sup>2</sup> v k.ú. Kátlovce,
  - parcela č. 380/23 druh poz. ostatné plochy o výmere 227 m<sup>2</sup> v k.ú. Kátlovce,
  - parcela č. 380/24 druh poz. ostatné plochy o výmere 48 m<sup>2</sup> v k.ú. Kátlovce,
  - parcela č. 380/25 druh poz. ostatné plochy o výmere 40 m<sup>2</sup> v k.ú. Kátlovce,celkom spolu o výmere 796 m<sup>2</sup>,

Kupujúcim je: **Breza s.r.o. Halenárska 17, 917 01 Trnava**

**Za dôvody hodného osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Kátlovce považuje:**

- susedia s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemkov je predpoklad, že obec nemôže iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.
- Obec uvedené pozemky v danej lokalite nevyužíva a má záujem podporiť výstavbu obytných domov na základe predloženej jednoduchej štúdie firmou **Breza s.r.o. Halenárska 17, 917 01 Trnava**, kde vznikne 10 bytových domov.
- Ako dôvod taktiež je prísľub firmy **Breza s.r.o. Halenárska 17, 917 01 Trnava** vybudovanie miestnej komunikácie od Základnej školy Kátlovce až po

uvedené pozemky, ktorá bude slúžiť ako prístupová cesta k novým bytovým domom.

- V minulosti v tejto lokalite pre zriadenie prístupovej komunikácie firma **Breza s.r.o. Halenárska 17, 917 01 Trnava** zámennou zmluvou do majetku obce pribudol nehnuteľný majetok o celkovej výmere 449 m<sup>2</sup>.
- Kúpna cena je stanovená na cenu 25 €/m<sup>2</sup>, čo činí čiastku celkom 19 900 €.

- 71) Žiadosť o pridelenie nájomného bytu b.j. 347/5
- 72) Žiadosť A. U., o pridelenie dvojizbového bytu b.j. 347/9 od 01.08.2020
- 73) Žiadosť spoločnosti AMONSTAV s.r.o. o využívanie 32,5 m<sup>2</sup> obecnej parcely reg. C, parcela č. 361/2 na parkovanie osobných vozidiel s časovým obmedzením pre potreby zákazníkov budúcej cukrárne, budovanej uvedenou spoločnosťou na susednej parcele reg. C, parcela č. 361/7

#### **BERIE NA VEDOMIE:**

- 74) Kontrolu uznesenia z minulého obecného zastupiteľstva
- 75) Rozpočtové opatrenie č. 5/2020 a č. 6/2020
- 76) Prerokovanie záverečného účtu obce
- 77) Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce
- 78) Ukončenie nájmu b.j. 347/9 k 31.07.2020
- 79) Informácie starostu obce o informovaní obyvateľov s návrhom realizáciou prác Protipovodňových opatrení s.č. 348 - 353
- 80) Informácie starostu obce o novom termíne kontroly dokumentácie k verejnému obstarávaniu projektu „Kátlovce – IBV pri Družstve“, ktorý TTSK stanovil na 31.08.2020
- 81) Žiadosť L. Š. na úpravu – rozšírenie protipovodňových opatrení medzi mostami v hornej časti obce
- 82) Informácie starostu obce o rokovaní MAS – Malokarpatské partnerstvo o.z
- 83) Informácie starostu obce o separovaní odpadov na zbernom dvore Kátlovce, drvení konárov na zbernom dvore Kátlovce a potrebe úpravy poplatku za komunálne odpady

#### **DOPORUČUJE:**

- 84) Preveriť možnosti odstavenia obecného toku Blavička s možnosťou jej vyčistenia
- 85) Preveriť možnosti založenia obecného podniku služieb, prípadne chránenej dielne

V Kátlovciach dňa 19.06.2020

Pavol Johanes  
starosta obce