

**Uznesenie zo zasadnutia**  
**Obecného zastupiteľstva v Kátlovciach konaného dňa 29.11.2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach na svojom zasadnutí dňa 29.11.2021:

**SCHVAĽUJE:**

- 154) Zapisovateľa: Michal Čapkovič  
Návrhovú komisiu: Mgr. Dalibor Minarovič, Ing. Adriena Pastorková  
Overovateľov: Lukáš Hlavatovič, Peter Šimončíč
- 155) Program rokovania obecného zastupiteľstva
- 156) Inventarizačnú komisiu
- 157) Predaj majetku obce Kátlovce z dôvodu vhodného osobitného zreteľa. Obec Kátlovce so sídlom Obecný úrad Kátlovce, Kátlovce 1, v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s týmto uznesením Obecného zastupiteľstva v Kátlovciach č. 157/2021 zo dňa 29.11.2021 viac ako trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov - pozemky:

- parcela registra „C“ č. 194/15 druh poz. zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m<sup>2</sup> v k.ú. Kátlovce,
- parcela registra „C“ č. 15/8 druh poz. vodná plocha o výmere 37 m<sup>2</sup> v k.ú. Kátlovce celkom spolu o výmere 117 m<sup>2</sup>

**Kupujúcim bude: R. Matuškovičová, bytom Trnava,**

**Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Kátlovce považuje:**

- Susedia s pozemkom vo vlastníctve predávajúceho. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemkov je predpoklad, že obec nemôže iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.
- V minulosti boli dotknuté pozemky už oplotené – nový majiteľ kupujúci má záujem uvedené pozemky vysporiadať
- Obec uvedené pozemky v danej lokalite nevyužíva
- Kúpna cena je stanovená na cenu 6 €/m<sup>2</sup>, čo činí čiastku celkom 702 €.

- parcela registra „C“ č. 4/68 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 231 m<sup>2</sup> v k.ú. Kátlovce

**Kupujúcim bude: B. Vyhlidal a manželka Kátlovce**

**Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Kátlovce považuje:**

- Susedia s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemkov je predpoklad, že obec nemôže iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.
- Obec uvedené pozemky v danej lokalite nevyužíva a má záujem podporiť výstavbu obytných domov.
- Kupujúci udržiavajú uvedený pozemok už dlhé obdobie
- Kúpna cena je stanovená na cenu 12 €/m<sup>2</sup>, čo činí čiastku celkom 2 772 €.

- 158) Odovzdanie do správy TAVOS, a.s. Piešťany vodnú stavbu „Obce v povodí Blavy II, splašková kanalizácia, obce napojené na ČOV Dechtice“ a to stavebné objekty: Stoka A 1.1 PVC DN 250 1. časť dĺžky 301,12 m, kanalizačné šachty v počte 8 ks, kanalizačný výtlak VA-1 HDPE 63 1. časť dĺžky 315,84 m. Stavba je umiestnená v k. ú. Kátlovce, parc. reg. C KN, parc. č. 10/1 a parc. č. 194/3.
- 159) Správu o plnení príjmov a výdavkov obce Kátlovce za I. – III. štvrťrok 2021
- 160) Rozpočtové opatrenie č. 11/2021
- 161) Cenník poplatkov obce Kátlovce v r. 2022 v rovnakej výške ako v roku 2021
- 162) Predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Zberný dvor Kátlovce“ realizovaného v rámci výzvy OPKZP-PO1-SC111-2021-72
- 163) Predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Detské ihriská“
- 164) Predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Podpora športu“
- 165) požiadavky žiadateľov o zmenu územného plánu a požiadavky obce, ktoré budú tvoriť predmet riešenia zmeny územného plánu 3/2021:

A/ Podané žiadosti:

- A3/ p. V. Švec a M. Švecová, obaja bytom Jaslovské Bohunice zmeniť využitie pozemku p. č. 36 – poľnohospodárska výroba doplnená o nezávadnú priemyselnú výrobu a sklady na - vyhradená zeleň záhrad podľa návrhu v ÚPN 2005

B/ Požiadavky obce Kátlovce:

- B2/ časť parcely č. 4/7, časť p. č. 4/9 a časť p.č. 3212/40 navrhnut' na funkčné využitie na IBV vo výmere cca 530 m<sup>2</sup> (vid'. nový GP č. 10/2021)

**BERIE NA VEDOMIE:**

- 166) Kontrolu uznesenia z minulého obecného zastupiteľstva
- 167) Rozpočtové opatrenie č. 10/2021 a č. 11/2021
- 168) Návrh VZN č. 4/2021 o financovaní materskej školy a školských zariadení zriaďovateľskej pôsobnosti obce Kátlovce
- 169) VZN č. 3/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kátlovce
- 170) VZN č. 3/2021 o zápise na predprimárne a primárne vzdelávanie a o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov škôl a školských zariadení na území obce Kátlovce
- 171) Správu o plnení príjmov a výdavkov obce Kátlovce za I. – III. štvrťrok 2021
- 172) Návrh rozpočtu obce na rok 2022
- 173) Návrh rozpočtu obce na roky 2023 - 2024
- 174) Informácie starostu obce o predložení žiadosti o NFP za účelom realizácie projektov Rekonštrukcia KD, Protipovodňové a protierózne opatrenia v obci Kátlovce a Zberný dvor Kátlovce, technológia
- 175) Informácie starostu obce o čerpaní finančných prostriedkov z fondu MAS
- 176) Informácie starostu obce o epidemiologickej situácii v obci Kátlovce
- 177) Informácie starostu obce o požiadavkách žiadateľov o zmenu územného plánu, ktoré tvoria predmet riešenia zmeny územného plánu 3/2021
- 178) Informácie starostu obce o zrušených podujatiach z dôvodu pandémie
- 179) Informácie starostu obce o riešení pohľadávok s fy JOFFRE caffè
- 180) Informácie starostu obce o prácach Vodohospodárskeho podniku Povodie Váhu

- Piešťany na čistení stavidla „Spúšť“ a oprave mechanizmu a zástavnice stavidla
- 181) Informácie starostu obce o prebiehajúcich prácach (chodník, miestna komunikácia)
  - 182) Informácie starostu obce o osadení a požehnaní prvého Adventného venca obce

**DOPORUČUJE:**

- 183) Starostovi obce preveriť výšku nájomného a výšku fondu opráv v obecných nájomných bytoch v okolitých obciach

V Kátlovciach dňa 01.12.2021

Pavol Johanes  
starosta obce