

Uznesenie zo zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Kátlovciach konaného dňa 14.03.2022

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach na svojom zasadnutí dňa 14.03.2022:

SCHVAĽUJE:

- 1) Zapisovateľa: Michal Čapkovič
Návrhovú komisiu: Ing. Adriana Pastorková, Jozef Rajnic
Overovateľov: Mgr. Jana Kuracinová, Mgr. Sylvia Ušáková
- 2) Program rokovania obecného zastupiteľstva
- 3) Rozpočtové opatrenie č. 3/2022
- 4) Zámennú zmluvu medzi Ing. P. Martinovič a manž. Ing. J. Martinovičová, trvale bytom Kátlovce ... a Obcou Kátlovce na zámenu pozemkov z dôvodu vybudovania chodníka spolu vo výmere 120 m²
- parc.č. 3211/13, parc.č. 3211/14 a parc.č. 3212/148 vo vlastníctve Ing. Peter Martinovič a časť parc.č. 3212/147 o výmere 120 m² vo vlastn. Obce Kátlovce, vzniknutých na zákl. Geometrického plánu č. 4-3/2022 vypracovaného dňa 08.03.2022 Mgr. Mariánom Cepkom, bytom Vlčkovce 441 a úradne overeného dňa 10.03.2022 Ing. Danicou Šipkovou pod č. G1 347/2022
- 5) Zámer predaja majetku obce Kátlovce z dôvodu vhodného osobitného zreteľa.
Obec Kátlovce so sídlom Obecný úrad Kátlovce, Kátlovce 1, v zmysle § 9 a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s týmto uznesením Obecného zastupiteľstva v Kátlovciach č. 5/2022 zo dňa 14.03.2022 viac ako trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Vid' geometrický plán č. 4-3/2022 vypracovaný dňa 08.03.2022 Mgr. Mariánom Cepkom, bytom Vlčkovce 441 a úradne overeným dňa 10.03.2022 Ing. Danicou Šipkovou pod č. G1 347/2022, zverejňuje **zámer predat' z dôvodu osobitného zreteľa časť pozemku:**

- **parcela registra „C“ č. 3212/147 druh poz. zastavané plochy a nádvoria o výmere 136 m² v k.ú. Kátlovce**

Kupujúcim bude: Ing. P. Martinovič a manž. J. Martinovičová,
919 55 Kátlovce 342

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Kátlovce považuje:

- Susedí s pozemkom vo vlastníctve predávajúceho. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemkov je predpoklad, že obec nemôže iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom
- Obec uvedené pozemky v danej lokalite nevyužíva
- Súvislosť so Zámennou zmluvou – vybudovanie chodníka
- Kúpna cena je stanovená na cenu 18 €/m², čo činí čiastku celkom 2448.- €

Ďalej vid' geometrický plán č. 91/2020 vypracovaný dňa 22.12.2021 Ing. Jozefom Fančovičom, bytom Naháč 139, zverejňuje **zámer predat' z dôvodu osobitného**

zreteľa pozemky:

- parcela registra „C“ č. 7/3 druh pozemku vodná plocha o výmere 14 m² v k.ú. Kátlovce
 - parcela registra „C“ č. 9/10 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m² v k.ú. Kátlovce
- Celkom spolu o výmere 41 m²**

Kupujúcim bude: Ing. I. Švec a manželka, 919 55 Kátlovce ...

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Kátlovce považuje:

- Susedia s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho. Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemkov je predpoklad, že obec nemôže iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.
 - Obec uvedené pozemky v danej lokalite nevyužíva
 - V minulosti boli dotknuté pozemky už oplotené – nový majiteľ kupujúci má záujem uvedené pozemky vysporiadať
 - Kupujúci udržiavajú uvedený pozemok už dlhé obdobie
 - Kúpna cena je stanovená na cenu 6 €/m², čo činí čiastku celkom 246.- €
- 6) Návrh VZN č. 1/2022 o zápise na predprimárne a primárne vzdelávanie, a o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov škôl a školských zariadení na území obce Kátlovce
- 7) Zrušenie uznesenia č. 165 zo dňa 29.11.2021 časť A3/ p. Vladimír Švec a Miriam Švecová, obaja bytom Jaslovské Bohunice - Jaslovce č. 351 zmena druhu využitia pozemku p. č. 36 – poľnohospodárska výroba doplnená o nezávadnú priemyselnú výrobu a sklady na - vyhradená zeleň záhrad podľa návrhu v ÚPN 2005
- 8) Požiadavky obce, ktoré budú tvoriť predmet riešenia zmeny územného plánu 3/2021:

B/ Požiadavky obce Kátlovce:

B3/ zmeniť využitie pozemku p. č. 36 – poľnohospodárska výroba doplnená o nezávadnú priemyselnú výrobu a sklady na - vyhradená zeleň záhrad

- 9) Žiadosť R. Kosmála, bytom Kátlovce ... o pridelenie nájomného bytu 7/347 v termíne od 01.04.2022
- 10) Žiadosť S. Valovičovej, bytom Kátlovce ... o pridelenie nájomného bytu 8/339 v termíne od 01.06.2022
- 11) Žiadosť R. Gvista, bytom Kátlovce ... o pridelenie nájomného bytu 3/347 v termíne od 01.04.2022
- 12) Žiadosť P. Šimončiča, bytom Kátlovce ... o pridelenie nájomného bytu 1/339 v termíne od 01.04.2022
- 13) Žiadosť P. Bzdúcha, bytom Kátlovce ... o zrušenie nájomnej zmluvy k bytu 1/347 v termíne k 31.03.2022

- 14) Žiadosť M. Hrušovského, bytom Kátlovce ... o pridelenie nájomného bytu 1/347 v termíne od 01.04.2022

BERIE NA VEDOMIE:

- 15) Kontrolu uznesenia z minulého obecného zastupiteľstva
- 16) Rozpočtové opatrenie č. 12/2021, č.1/2022, č. 2/2022 a č. 3/2022
- 17) Správu o plnení príjmov a výdavkov obce za rok 2021
- 18) Informácie starostu obce o oprave stavidla v časti Spúšť a vyčistenia koryta potoka Blavička
- 19) Správu o vykonaní inventarizácie majetku obce k 31.12.2021
- 20) Informácie starostu obce o započatí prác na realizácii I. časti projektu Protipovoňové opatrenia
- 21) Informácie starostu obce o pripravovaných podujatiach
- 22) Informácie starostu obce o požadovaných výruboch stromov
- 23) Informácie starostu obce o priebehu ochorenia žiakov na Covid 19 v ZŠ a MŠ
- 24) Informácie starostu obce o pripravovanom výberovom konaní na post riaditeľa ZŠ
- 25) Informácie starostu obce o príprave vykonania preventívnych protipožiarňch prehliadok v domácnostiach členmi DHZ
- 26) Informácie starostu obce o humanitárnej zbierke na pomoc ľuďom utekajúcich pred vojnou z Ukrajiny
- 27) Informácie starostu obce o navýšení cien energií
- 28) Informácie starostu obce o rekonštrukcii vodovodu DN600 od vodojemu v obci Dechtice po vodojem v obci Zvončín s obchvatom obce Kátlovce, časti Lipina
- 29) Poďakovanie starostu obce poslancom obecného zastupiteľstva za konštruktívne rokovanie

DOPORUČUJE:

- 30) Starostovi obce vykonať opatrenia na zvýšenie bezpečnosti cestnej premávky v obci na hlavnej ceste pri soche sv. Floriána

V Kátlovciach dňa 22.03.2022

Pavol Johanes
starosta obce