

**Uznesenie zo zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Kátlovciach konaného dňa 17.10.2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach na svojom zasadnutí dňa 17.10.2022:

SCHVALEUJE:

- 88) Zapisovateľ: Michal Čapkovič
Návrhovú komisiu: Mgr. Dalibor Minarovič, Ing. Adriana Pastorková
Overovateľov: Lukáš Hlavatovič, Peter Šimončič
- 89) Program rokovania obecného zastupiteľstva
- 90) Rozpočtové opatrenie č. 10/2022
- 91) - Zmeny a doplnky 03/2021 Územného plánu obce Kátlovce
- Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov 03/2021 Územného plánu obce Kátlovce (príloha č. 2 a príloha č. 3 k uzneseniu č. 91/2022)
 - Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov 03/2021 Územného plánu obce Kátlovce
- 92) Žiadosť J Jančoviča, bytom Kátlovce ... o pridelenie nájomného bytu 5/339 v termíne od 01.10.2022
- 93) Žiadosť K. Bašnáka, bytom Kátlovce ... o pridelenie nájomného bytu 7/340 v termíne od 01.11.2022
- 94) Žiadosť firmy Breza s.r.o., Halenárska 17, 917 01 Trnava o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce Kátlovce (časť Hliník) v k.ú. Kátlovce, parc.č. 380/1, 380/5, 361/6, 361/1, 361/9, 380/10 a 380/11 pre spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. z dôvodu budovania a pripojenia na elektrickú sieť investičnú akciu firmy Breza s.r.o.
- 95) Zámer predaja majetku obce Kátlovce z dôvodu vhodného osobitného zreteľa.
Obec Kátlovce so sídlom Obecný úrad Kátlovce, Kátlovce 1, v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s týmto uznesením Obecného zastupiteľstva v Kátlovciach č. 95/2022 zo dňa 17.10.2022 viac ako trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:
- parcela registra „C“ č. 3212/69 druh pozemku orná pôda o výmere 144 m² v k.ú. Kátlovce
- Kupujúcim bude M. Čapkovičová, 919 55 Kátlovce ...

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Kátlovce považuje:

- Susedia s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho. Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obec nemôže iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.
- Obec uvedený pozemok v danej lokalite nevyužíva a má záujem podporiť výstavbu obytných domov.
- Kupujúci udržiava uvedený pozemok už dlhé obdobie

BERIE NA VEDOMIE:

- 96) Kontrolu uznesenia z minulého obecného zastupiteľstva
- 97) - Správu o prerokovaní a postupe obstarávania Zmien a doplnkov 03/2021 Územného plánu obce Kátlovce (príloha č. 1 k uzneseniu č. 92/2022)
 - Stanoviská a pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovania vznesené k návrhu Zmien a doplnkov 03/2021 Územného plánu obce Kátlovce
 - Stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plánovania zo dňa 12.10.2022 zn.. OU-TT-OVBP1-2022/041900-002, z preskúmania návrhu Zmien a doplnkov 03/2021 Územného plánu obce Kátlovce podľa § 25 stavebného zákon
- 98) Správu o plnení príjmov a výdavkov za I. polrok 2022
- 99) Rozpočtové opatrenie č. 6/2022, 7/2022, 8/2022, 9/2022 a 10/2022
- 100) Informácie starostu o zvýšení cien za likvidáciu odpadu spoločnosťou FCC Trnava, a.s. Trnava od 1.1.2023
- 101) Informácie starostu obce o realizácii prác: Revitalizácia verejných priestranstiev v obci Kátlovce a Rekonštrukcia kabín a sociálneho zariadenia – zateplenie
- 102) Informácie zapisovateľa miestnej volebnej komisie o voľbách do orgánov vyšších územných celkov a voľbách do orgánov samosprávy obcí dňa 29.10.2022
- 103) Informácie starostu obce o zrealizovaných prácach v obci: I. časť Protipovodňového a protierózneho rigolu, Preliezka na vodnej nádrži Močidlo, vyčistenie jarkov od PD Kátlovce,
- 104) Informácie starostu obce o podpise zmluvy a príprave realizácie projektu Zelené obce
- 105) Informácie starostu obce o uskutočnených a pripravovaných podujatiach
- 106) Informácia starostu o plánovanom prekrytí čerpacej stanice ČS4
- 107) Informácie starostu obce o zámere Rekonštrukcie knižnice z Plánu obnovy
- 108) Žiadosť D. Jankury, bytom 919 55 Kátlovce o pridelenie nájomného bytu
- 109) Žiadosť V. Sivákovej, bytom 917 01 Trnava o pridelenie nájomného bytu
- 110) Žiadosť R. Uváčka, bytom 919 55 Kátlovce ... o pridelenie nájomného bytu
- 111) Žiadosť Z. Svitekovej, bytom D. Dubové ... o pridelenie nájomného bytu
- 112) Udelenie certifikátu Zodpovedný obstarávateľ 2021 pre Obec Kátlovce
- 113) Informácie starostu obce o dlžníkoch v obecných nájomných bytoch a nebytových priestoroch obce

UKLADÁ:

- 114) - Zabezpečiť zverejnenie VZN č 2/2022 a Závaznej časti Zmien a doplnkov 03/2021 na dobu 30 dní. Termín: ihneď po schválení Zmien a doplnkov 03/2021
- Označiť textovú časť, hlavné výkresy a Závaznú časť Zmien a doplnkov 03/2021. Územného plánu obce Kátlovce schvaľovacou doložkou.
Termín: do 30 dní po schválení Zmien a doplnkov 03/2021
 - Vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov 03/2021 Územného plánu obce Kátlovce Registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť MDV SR.
Termín: do 3 mesiacov od schválenia Zmien a doplnkov 03/2021
 - Zabezpečiť uloženie Zmien a doplnkov 03/2021 Územného plánu obce Kátlovce v obci (Obecný úrad v Kátlovciach), na Okresnom úrade Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania a na stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad v Trnave)
Termín: do 3 mesiacov od schválenia Zmien a doplnkov 03/2021

V Kátlovciach dňa 18.10.2022

Pavol Johanes
starosta obce