



Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kátlovciach konaného 11. apríla 2022
o 17:00 hod. v zasadacej miestnosti Obce Kátlovce

Celkový počet poslancov: 9
Starosta obce: Pavol Johanés
Počet prítomných poslancov: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení: Mgr. Sylvia Ušáková, Jozef Rajnic
Hostia:

1. Otvorenie

Rokovanie obecného zastupiteľstva sa konalo za bezpečnostných opatrení, poslanci vrátane starostu obce a zapisovateľa pri vstupe do zasadacej miestnosti použili dezinfekčné prostriedky a dýchacie cesty mali prekryté ochrannými rúškami. Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Pavol Johanés. V úvode zasadnutia privítal všetkých prítomných poslancov. Potom oboznámil poslancov s programom zasadnutia. Následne predložil návrh na overovateľov zápisnice a zloženie návrhovej komisie.

Overovatelia zápisnice : Ing. Peter Martinovič, Ing. Ivan Švec
Návrhová komisia : Mgr. Dalibor Minarovič, Ing. Adriana Pastorková
Zapisovateľ: Michal Čapkovič

Schválenie overovateľov a návrhovej komisie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Program:

1. Otvorenie .
2. Kontrola uznesenia z minulého OZ.
3. Úprava rozpočtu.
4. Zámer predaja majetku obce Kátlovce.
5. Žijeme spolu (akcie na najbližšie obdobie).
6. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára.
7. Rôzne.
8. Návrh uznesenia.
9. Záver.

Schválenie programu: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0
Program rokovania obecného zastupiteľstva bol schválený.

2. Kontrola plnenia uznesenia z minulého zasadnutia OZ

V kontrole uznesenia z minulého riadneho zasadnutia OZ, konaného online dňa 28.03.2022, starosta obce ozrejmil poslancom prerokovávané body na minulom zasadnutí:

- VZN č. 1/2022 o zápise na predprimárne a primárne vzdelávanie, a o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov škôl a školských zariadení na území obce Kátlovce

- Prevod z rezervného fondu vo výške 6150.- € na finalizáciu projektu „Chodník – Horná ulica“

3. Úprava rozpočtu

V tomto bode poslanci obecného zastupiteľstva schválili rozpočtové opatrenie č. 4/2022

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Zámer predaja majetku Obec Kátlovce

Na základe geometrického plánu č. 4-3/2022 zo dňa 08.03.2022 vypracovaného Mgr. Mariánom Cepkom, bytom Vlčkovce 441 a úradne overeným dňa 10.03.2022 Ing. Danicou Šípkovou pod č. G1 347/2022 bola vypracovaná Zámenná zmluva medzi Obcou Kátlovce a manželmi P. Martinovič a J. Martinovičová, bytom Kátlovce ..., zo dňa 20.04.2022, na základe ktorej:

parcely reg. C v k.ú. Kátlovce vo vlastníctve P. Martinoviča - parc.č. 3211/13 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m², parc.č. 3211/14 ostatná plocha o výmere 3 m² a parc.č. 3212/148 orná pôda o výmere 16 m², spolu o výmere 120 m² sa zamenia uvedenou zámennou zmluvou s časťou parcely reg. E v k.ú. Kátlovce vo vlastníctve Obce Kátlovce parc.č. 3212/147 časť parcely o výmere 120 m². Zvyšnú časť tejto parcely o výmere 136 m² Obec Kátlovce predá z dôvodu osobitného zreteľa. Kupujúcim bude: P. Martinovič, a J. Martinovičová 919 55 Kátlovce Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Kátlovce považuje:

- Susedí s pozemkom vo vlastníctve predávajúceho. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemkov je predpoklad, že obec nemôže iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom
- Obec uvedené pozemky v danej lokalite nevyužíva
- Kúpna cena je stanovená na cenu 18 €/m², čo činí čiastku celkom 2448.- €

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili zámenu pozemkov a predaj časti obecného pozemku podľa vyššie uvedeného.

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1

Ďalej poslanci obecného zastupiteľstva schválili predaj obecných pozemkov podľa geometrického plánu č. 91/2020 vypracovaného dňa 22.12.2021 Ing. Jozefom Fančovičom, bytom Naháč 139 a úradne overeného Ing. Miriam Balážovou, č. G1 443/2022, zo dňa 31.03.2022 z dôvodu osobitného zreteľa pozemky:

- parcela registra „C“ č. 7/3 druh pozemku vodná plocha o výmere 14 m² v k.ú. Kátlovce
 - parcela registra „C“ č. 9/10 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m² v k.ú. Kátlovce
- Celkom spolu o výmere 41 m².

Kupujúcim bude: I. Švec a manželka Z. Švecová, 919 55 Kátlovce ...

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Kátlovce považuje:

- Susedia s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemkov je predpoklad, že obec nemôže iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.
- Obec uvedené pozemky v danej lokalite nevyužíva

- V minulosti boli dotknuté pozemky už oplotené – nový majiteľ kupujúci má záujem uvedené pozemky vysporiadať
- Kupujúci udržiavajú uvedený pozemok už dlhé obdobie
- Kúpna cena je stanovená na cenu 6 €/m², čo činí čiastku celkom 246.- €

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1

5. Žijeme spolu a ďalšie akcie obce

V ďalšom rokovaní poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie podnet starostu obce na poriadanie obecných akcií v najbližšom období z dôvodu uvoľnených protipandemických opatrení: Stavanie mája, Deň matiek, Hody, Poľovnícky juniáles, Žijeme spolu a Birmovka

6. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára.

Predsedička komisie na ochranu verejného záujmu Ing. Adriana Pastorková informovala poslancov OZ o rokovaní komisie na ochranu verejného záujmu, ktorej starosta obce predložil dokumenty o majetkových pomeroch za účelom podania daňového priznania za r. 2021. Komisia k predloženým dokladom nemala žiadne pripomienky. Poslanci OZ sa s uvedenými údajmi starostu obce oboznámili a vzali ich na vedomie.

7. RÔZNE

a) Informácia o výbere daní a miestnych poplatkov

Referent obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o výber daní a miestnych poplatkov v obci. Uviedol, že zo strany obce bol poskytnutý priestor v termíne 16. – 18. marca 2022, kedy každý deň do 17. hodiny mohli daňovníci prísť a uhradiť dane a poplatky osobne do obecnej pokladne. Po tomto termíne sú ostatným daňovníkom priebežne doručované Rozhodnutia na výrub dane. V súčasnosti si svoju finančnú povinnosť splnilo 60 % daňovníkov. Poskytnuté informácie poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie.

b) Sťažnosť nájomníkov b.j. 339

Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie sťažnosť nájomníkov bytového domu č. 339 na parkovanie iných motorových vozidiel na vyhradenom parkovisku pre nájomníkov bytového domu č. 339.

c) Čistenie potoka

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o hľadaní firmy, ktorá by pomocou kráčajúceho bagra a ďalších mechanizmov vyčistila koryto potoka Blavička za záhradami rodinných domov v časti od s.č. 322 po s.č. 330. V uvedenej časti z dôvodu komplexnej zástavby nie je možný priamy odvoz naplavených usadenín. Obec oslovila niekoľko firiem, ktoré prisľúbili obhliadku danej časti potoka a predloženie cenovej ponuky. Podané informácie poslanci vzali na vedomie.

d) Žiadosť o pridelenie nájomného bytu

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili žiadosť I. Krajčovičovej, bytom Kátlovce ... o pridelenie obecného nájomného bytu 347/6.

e) Celooberná brigáda

Starosta obce vyjadril spokojnosť s účasťou a vykonanými prácami počas celoobernej brigády dňa 19.3.2022. Uviedol, že brigády sa zúčastnilo cca 100 občanov, ktorí vyčistili obecné priestranstvá. Ako poďakovanie im obec v závere brigády pripravila občerstvenie v podobe chutného gulášu. Informácie poslanci vzali na vedomie.

f) Odídenci v obci

V závere rokovania poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie informáciu, že v obci sú ubytovaní štyria odídenci pred vojnou na Ukrajine.

g) Stretnutie s vedením COOP Jednota Trnava

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o stretnutí s vedením COOP Jednoty Trnava, na ktorom prišlo k dohode na rekonštrukcii predajne potravín COOP Jednoty v Kátlovciach. Jedná sa o rozšírenie predajne a vybudovanie parkoviska za ňou. V tomto roku sú v pláne administratívne úkony – vypracovanie projektovej dokumentácie a získanie stavebného povolenia. Podané informácie poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie.

h) Poďakovanie učiteľom

O stretnutí s učiteľmi a nepedagogickými pracovníkmi ZŠ s MŠ P.U.Olivu Kátlovce pri príležitosti Dňa učiteľov informoval poslancov obecného zastupiteľstva starosta obce. Uviedol, že na stretnutí poďakoval zamestnancom školy za vykonanú prácu a dosiahnuté výsledky pri práci so žiakmi. Poslanci obecného zastupiteľstva vzali informácie na vedomie.

ch) Záver rokovania

Keďže už nikto z prítomných nemal nič do rokovania obecného zastupiteľstva, starosta obce vyzval poslanca Mgr. Dalibora Minaroviča, aby za návrhovú komisiu predniesol návrh uznesenia. Poslanci OZ nemali k návrhu žiadne pripomienky a návrh uznesenia schválili

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce Pavol Johanes potom rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Kátlovciach 19.04.2022

Pavol Johanes, starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Peter Martinovič

.....

Ing. Ivan Švec

.....
