VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
č. 04/2026 zo dňa 28.09.2026

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce podľa § 27 ods. 3) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a na základe samosprávnej spôsobilosti podľa § 4 ods. 1 a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie:

Článok 1

1/ Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je vyhlásenie Záväznej časti Zmien a doplnkov č. 05/2026 Územného plánu obce Kátlovce.

Článok 2

1/ Týmto všeobecne záväzným nariadením sa mení a dopĺňa:

a) Záväzná časť Územného plánu obce Kátlovce, schválená Obecným zastupiteľstvom obce Kátlovce uzn. č. 11/2005 zo dňa 26.10.2005 a vyhlásená VZN č. 02/2005 dňa 26.10.2005,
b) Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 01/2017 Územného plánu obce Kátlovce, schválená Obecným zastupiteľstvom obce Kátlovce uzn. č. 04/2018 zo dňa 13.06.2018 a vyhlásená VZN č. 01/2018 dňa 13.06.2018,
c) Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 02/2020 Územného plánu obce Kátlovce, schválená Obecným zastupiteľstvom obce Kátlovce uzn. č. 75/2021 zo dňa 17.06.2021 a vyhlásená VZN č. 02/2021 dňa 17.06.2021,
d) Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 03/2021 Územného plánu obce Kátlovce, schválená Obecným zastupiteľstvom obce Kátlovce uzn. č. 91/2022 zo dňa 17.10.2022 a vyhlásená VZN č. 02/2022 dňa 17.10.2022
e) Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 04/2024 Územného plánu obce Kátlovce, schválená Obecným zastupiteľstvom obce Kátlovce uzn. č. 52/2025 zo dňa 25.06.2025 a vyhlásená VZN č. 01/2025 dňa 25.06.2025.

Článok 3

1/ Priestorové vymedzenie riešeného územia Zmien a doplnkov 05/2026 je ohraničené hranicami riešených lokalít v grafickej časti Zmien a doplnkov 05/2026 Územného plánu obce Kátlovce.

Článok 4

1/ Neoddeliteľnými prílohami tohto všeobecne záväzného nariadenia, ktoré určujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, sú:

a) Príloha č. 1. - Záväzná časť Zmien a doplnkov 05/2026 Územného plánu obce Kátlovce (textová príloha)
b) Príloha č. 2. – Celoobecné a štvrťové regulatívy rozvoja – záväzná časť – výkres č. 2.2 (grafická príloha).
c) Príloha č. 3. – Komplexný urbanistický návrh – regulatívy rozvoja - výkres č. 2.1 (grafická príloha).

Článok 5

1/ Schválená dokumentácia Zmien a doplnkov 05/2026 Územného plánu obce Kátlovce je uložená a možno do nej nahliadnuť na:

a) Obecnom úrade v Kátlovciach
b) Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelenie územného plánovania
c) stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad v Trnave).

Článok 6

1/ Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením č. 78/2026 zo dňa 28.09.2026 a nadobúda účinnosť pätnástym dňom po jeho vyhlásení.

Návrh VZN č. 04/2026 bol zverejnený v úradnej tabuli obce Kátlovce a na webovej stránke obce Kátlovce v termíne od 07.09.2026 do 22.09.2026

VZN č. 04/2026 bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Kátlovce dňa 28.09.2026 uznesením č. 78/2026.

Schválené VZN č. 04/2026 bolo zverejnené na úradnej tabuli obce Kátlovce a na webovej stránke obce Kátlovce v termíne od 29.09.2026 do 13.10.2026.

V Kátlovciach 29.09.2026

Mgr. Dalibor Minarovič
starosta obce Kátlovce