



Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kátlovciach

konaného dňa 03. 11. 2025

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny prítomných 8 poslancov: Lukáš Hlavatovič Mgr. Jana Kuracinová Ing. Branislav Machovič Ing. Peter Martinovič Ing. Adriana Pastorková Ing. Ivan Švec Peter Sorentíny Mgr. Sylvia Ušáková

Ospravedlnený: Ing. Peter Drobný, PhD.

Starosta obce Mgr. Dalibor Minarovič privítal prítomných a konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné (prítomných 8 z 9 poslancov).

Program rokovania:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesenia z minulého OZ
4. Správa o plnení príjmov a výdavkov za 1-9 2025
5. Úprava rozpočtu - rozpočtové opatrenia
6. Návrh rozpočtu na roky 2026-2028
7. Obecné nájomné byty - žiadosti
8. Žiadosti obce o odkúpenie majetku
9. Územný plán žiadosti o zmenu
10. Inventúra majetku – vymenovanie inventarizačnej komisie
11. Vyhodnotenie akcií a informácia o akciách v obci na najbližšie obdobie
12. Rôzne
13. Záver

Priebeh rokovania:

K bodu 1: Otvorenie a schválenie programu

Starosta obce prečítal návrh uznesenia o schválení programu.

Uznesenie č. 81/2025: „**Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach schvaľuje navrhnutý program rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 03. 11. 2025.**“

- Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0
- Hlasovali za: Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Ing. Ivan Švec , Peter Sorentíny, Mgr. Sylvia Ušáková.
- Konštatovanie: Uznesenie č. 81/2025 bolo schválené.

K bodu 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Mgr. Dalibor Minarovič navrhol za zapisovateľa pána Michala Čapkoviča a za overovateľov zápisnice Mgr. Janu Kuracinovú a Mgr. Sylviu Ušákovú.

Uznesenie č. 82/2025: „Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach schvaľuje ako zapisovateľa zápisnice zamestnanca obecného úradu pána Michala Čapkoviča a za overovateľov zápisnice z rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 03. 11. 2025 pani poslankyňu Mgr. Janu Kuracinovú a Mgr. Sylviu Ušákovú.“

- Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0
- Hlasovali za: Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Ing. Ivan Švec , Peter Sorentíny, Mgr. Sylvia Ušáková.
- Konštatovanie: Uznesenie č. 82/2025 bolo schválené.

K bodu 3: Kontrola uznesenia z minulého OZ

Starosta informoval o plnení uznesení z minulého zasadnutia (24.09.2025), ktoré boli splnené alebo sa plnia priebežne.

Uznesenie č. 83/2025: „ Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce berie na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení z minulého obecného zastupiteľstva.“

- Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0
- Hlasovali za: Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Ing. Ivan Švec , Peter Sorentíny, Mgr. Sylvia Ušáková.
- Konštatovanie: Uznesenie č. 83/2025 bolo schválené.

K bodu 4: Správa o plnení príjmov a výdavkov za 1-9 2025

Hlavná kontrolórka obce Daniela Strečanská predložila správu. Celkové príjmy boli 1 455 322,65 € a výdavky 525 656,91 €. Kontrolou neboli zistené chyby. Poslanci nemali k správe otázky.

Uznesenie č. 84/2024: „Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce schvaľuje správu hlavného kontrolóra o plnení príjmov a výdavkov obce za ¾ roka 2025.“

- Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0
- Hlasovali za: Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Ing. Ivan Švec , Peter Sorentíny, Mgr. Sylvia Ušáková.
- Konštatovanie: Uznesenie č. 84/2024 bolo schválené.

K bodu 5: Úprava rozpočtu - rozpočtové opatrenia

Starosta informoval o potrebe vykonania zmien v rozpočte.

Uznesenie č. 85/2025: „ **Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce schvaľuje RO č. 11/2025** „

- Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0
- Hlasovali za: Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Ing. Ivan Švec , Peter Sorentíny, Mgr. Sylvia Ušáková.
- Konštatovanie: Uznesenie č. 85/2025 bolo schválené.

K bodu 6: Návrh rozpočtu na roky 2026 - 2028

Ekonomka obce Bc. Jarmila Jurkasová predložila návrh viacročného rozpočtu. Návrh bude zverejnený 15 dní na pripomienkovanie.

Uznesenie č. 86/2025: „ **Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce berie na vedomie predkladaný návrh rozpočtu na roky 2026 až 2028** „

- Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0
- Hlasovali za: Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Ing. Ivan Švec , Peter Sorentíny, Mgr. Sylvia Ušáková.
- Konštatovanie: Uznesenie č. 86/2025 bolo schválené.

K bodu 7: Obecné nájomné byty - žiadosti

- **7.1 Nová žiadosť – Mária Sekerová**

Obec zaevidovala žiadosť p. Márie Sekerovej, bytom Horná Krupá 113

Uznesenie č. 87/2025: „ **Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce berie na vedomie doručenú žiadosť Márie Sekerovej bytom Horná Krupá 113 o nájom obecného nájomného bytu.**“

- Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0
- Hlasovali za: Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Ing. Ivan Švec , Peter Sorentíny, Mgr. Sylvia Ušáková.
- Konštatovanie: Uznesenie č. 87/2025 bolo schválené.

- **7.2 Nová žiadosť – Ing. Damián Gajdošík**

Obec zaevidovala žiadosť Ing. Damiána Gajdošíka, bytom Kátlovce 169

Uznesenie č. 88/2025: „ Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce berie na vedomie doručení žiadosť Ing. Damiána Gajdošíka, bytom Kátlovce 169 o nájom obecného nájomného bytu.“

- Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0
- Hlasovali za: Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Ing. Ivan Švec , Peter Sorentíny, Mgr. Sylvia Ušáková.
- Konštatovanie: Uznesenie č. 88/2025 bolo schválené.

- **7.3 Žiadosť o predĺženie – Sylvia Mikulcová**

Bola predložená žiadosť Sylvie Mikulcovej o predĺženie nájmu (byť Kátlovce 339).

Uznesenie č. 89/2025: „ Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce berie na vedomie žiadosť Sylvie Mikulcovej bytom Kátlovce 339 o nájom obecného nájomného bytu (predĺženie nájomnej zmluvy) a schvaľuje nájom obecného bytu č. 2/339 (predĺženie nájomnej zmluvy) žiadateľky. „

- Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0
- Hlasovali za: Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Ing. Ivan Švec , Peter Sorentíny, Mgr. Sylvia Ušáková.
- Konštatovanie: Uznesenie č. 89/2025 bolo schválené.

- **7.4 Žiadosť o predĺženie – Ladislav Martinovič**

Bola predložená žiadosť o predĺženie nájmu (byť Kátlovce 339).

Uznesenie č. 90/2025: „ Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce berie na vedomie žiadosť Ladislava Martinoviča bytom Kátlovce 339 o nájom obecného nájomného bytu (predĺženie nájomnej zmluvy) a schvaľuje nájom obecného bytu č. 4/339 (predĺženie nájomnej zmluvy) žiadateľa.“

- Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0
- Hlasovali za: Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Ing. Ivan Švec , Peter Sorentíny, Mgr. Sylvia Ušáková.
- Konštatovanie: Uznesenie č. 90/2025 bolo schválené.

K bodu 8: Žiadosti obce o odkúpenie majetku

• 8.1 Odkúpenie "Pivnica"

Starosta predložil návrh na odkúpenie objektu pivnice od PD Kátlovce.

Uznesenie č. 91/2025: „ Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce berie na vedomie odpoveď Poľnohospodárskeho družstva Kátlovce na žiadosť o odpredaj stavby PIVNICA vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Kátlovce, 919 55 Kátlovce, IČO: 31433081 stojacej na parcele registra C 4/29, zapísanej na LV č. 1013 v katastrálnom území Kátlovce a schvaľuje odkúpenie uvedenej nehnuteľnosti za stanovenú sumu 20 000 € a odporúča odkúpenie zrealizovať v rozpočtovom roku 2025.“

- Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0
- Hlasovali za: Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Ing. Ivan Švec , Peter Sorentíny, Mgr. Sylvia Ušáková.
- Konštatovanie: Uznesenie č. 91/2025 bolo schválené.

• 8.2 Odkúpenie vodnej nádrže "Močidlo"

Starosta predložil návrh na odkúpenie vodnej nádrže "Močidlo" od PD Kátlovce, vrátane spresnených parciel.

Uznesenie č. 92/2025: „ Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce berie na vedomie odpoveď Poľnohospodárskeho družstva Kátlovce na žiadosť o odpredaj vodnej nádrže „Močidlo“ vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Kátlovce, 919 55 Kátlovce, IČO: 31433081, nachádzajúcej sa na parcelách v katastrálnom území Kátlovce, zapísaných na liste vlastníctva č. 1013 – parcela č. 202/1 o výmere 7119 m², druh pozemku Ostatná plocha a parcela 204/1 o výmere 268 m², druh pozemku Vodná plocha, a schvaľuje odkúpenie uvedených nehnuteľnosti za požadovanú sumu 80 000 € a odporúča odkúpenie zrealizovať v rozpočtovom roku 2026.“

- Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0
- Hlasovali za: Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Ing. Ivan Švec , Peter Sorentíny, Mgr. Sylvia Ušáková.
- Konštatovanie: Uznesenie č. 92/2025 bolo schválené.

K bodu 9: Územný plán obce

Prebehla diskusia o platbách za zmeny 4/2024 a bola predložená žiadosť Mariana Petríka o zmenu Územného plánu obce Kátlovce

• 9.1 Obstaranie novej zmeny ÚP

Uznesenie č. 93/2025: „Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce schvaľuje obstaranie novej zmeny Územného plánu obce Kátlovce“

- Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0
- Hlasovali za: Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Ing. Ivan Švec , Peter Sorentíny, Mgr. Sylvia Ušáková.
- Konštatovanie: Uznesenie č. 93/2025 bolo schválené.

• 9.2 Zabezpečenie kompetentnej osoby

Uznesenie č. 94/2025: „Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce poveruje starostu obce zabezpečiť spracovateľa zmeny územného plánu obce Kátlovce a odborne spôsobilú osobu na obstarávanie podľa § 2a Stavebného zákona.“

- Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0
- Hlasovali za: Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Ing. Ivan Švec , Peter Sorentíny, Mgr. Sylvia Ušáková.
- Konštatovanie: Uznesenie č. 94/2025 bolo schválené.

• 9.3 Zabezpečenie verejnej vyhlášky

Uznesenie č. 95/2025: „Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce odporúča starostovi starostu obce zabezpečiť a zverejniť verejnú vyhlášku o zmenách a doplnkoch územného plánu s termínom predkladania do 31. decembra 2025“

- Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0
- Hlasovali za: Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Ing. Ivan Švec , Peter Sorentíny, Mgr. Sylvia Ušáková.
- Konštatovanie: Uznesenie č. 95/2025 bolo schválené.

K bodu 10: Inventúra majetku a vymenovanie inventarizačnej komisie

Starosta prečítal Príkaz štatutárneho zástupcu o vykonaní riadnej inventarizácie k 31. 12. 2025 a vymenovanie inventarizačnej komisie.

Uznesenie č. 96/2025: „**Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach berie na vedomie Príkaz štatutárneho zástupcu organizácie zo dňa 03. 11. 2025 o vykonaní riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31. 12.2025 v zmysle ustanovení § 29, §30 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, ktorým vymenúva Inventarizačnú komisiu v zložení: predseda komisie: Michal Čapkovič, členovia komisie: Bc. Jarmila Jurkasová, Bc. Andrea Hlavatovičová, Stanislava Deštíková a Pavol Krchnár**“

- Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0
- Hlasovali za: Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Ing. Ivan Švec , Peter Sorentíny, Mgr. Sylvia Ušáková.
- Konštatovanie: Uznesenie č. 96/2025 bolo schválené.

K bodu 11: Vyhodnotenie akcií a informácie o akciách v obci na najbližšie obdobie

Starosta informoval o uskutočnených a pripravovaných akciách v obci (napr. Posedenie so seniormi, Retro, uvedenie knihy, Adventné trhy, Mikuláš atď.).

Uznesenie č. 97/2025: „**Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce berie na vedomie informácie o vyhodnotení uskutočnených akcií a akciách pripravovaných v najbližšom období .**“

- Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0
- Hlasovali za: Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Ing. Ivan Švec , Peter Sorentíny, Mgr. Sylvia Ušáková.
- Konštatovanie: Uznesenie č. 97/2025 bolo schválené.

K bodu 12: Rôzne

Starosta informoval o prebiehajúcich prácach a projektoch v obci: obnova interiéru KD , rozšírenie kamerového systému , chodník pri cintoríne , chodník ku škole , Zberný dvor , dotácia FPU na knižnicu (5000 €) , dotácia TTSK na knihu T. Ušáka (2000 €) , dotácia TTSK na techniku (1550 €) , projekt na rekonštrukciu KD (1,1 mil.) , vrátenie dotácie (4803 €), a ďalšie.

- **12.1 Žiadosť o príspevok – Fond na podporu športu**

Starosta informoval o zapojení sa obce Kátlovce do výzvy na rekonštrukciu multifunkčného ihriska.

Uznesenie č. 98/2025: „**Obecné zastupiteľstvo v Kátlovciach schvaľuje:**

- 1. Predloženie žiadosti** o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov na základe výzvy č.2025/001 Fondu na podporu športu na projekt s názvom **Modernizácia a rekonštrukcia multifunkčného ihriska a rozšírenie športovej infraštruktúry v obci Kátlovce**
- 2. Zabezpečenie realizácie projektu** v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu
- 3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie** realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, t. j. **(11 420,52 €)**
- 4. Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov** projektu z rozpočtu **Obce Kátlovce**

- Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0
- Hlasovali za: Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Ing. Ivan Švec , Peter Sorentíny, Mgr. Sylvia Ušáková.
- Konštatovanie: Uznesenie č. 98/2025 bolo schválené.

- **12.2 Informácie o projektoch a danií v obci**

Uznesenie č. 99/2025: „ **Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce berie na vedomie informácie o stave a úrovni a rozpracovanosti jednotlivých projektov, a danií v obci Kátlovce.** “

- Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0
- Hlasovali za: Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriena Pastorková, Ing. Ivan Švec , Peter Sorentíny, Mgr. Sylvia Ušáková.
- Konštatovanie: Uznesenie č. 99/2025 bolo schválené.

- **12.3 Vstup do MAS Malokarpatské partnerstvo o.z.**

Starosta informoval o potrebe zaradenia obce do MAS Malokarpatské partnerstvo o.z. na základe valného zhromaždenia konaného 30.10.2025.

Uznesenie č. 100/2025: „ **Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce schvaľuje zaradenie obce Kátlovce do verejno – súkromného partnerstva Malokarpatské**

partnerstvo o.z. (MAS), IČO: 45013373, ktoré sa uchádza o udelenie štatútu MAS pre programové obdobie SP SPP 2023 – 2027.“

- Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0
- Hlasovali za: Lukáš Hlavatovič, Mgr. Jana Kuracinová, Ing. Branislav Machovič, Ing. Peter Martinovič, Ing. Adriana Pastorková, Ing. Ivan Švec , Peter Sorentíny, Mgr. Sylvia Ušáková.
- Konštatovanie: Uznesenie č. 100/2025 bolo schválené.

K bodu 13: Záver Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

V Kátlovciach, dňa 10. 11. 2025

Zapísal: Michal Čapkovič.....

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Jana Kuracinová.....

Mgr. Sylvia Ušáková.....

Mgr. Dalibor Minarovič.....
starosta obce Kátlovce